

Starfsábyrgðartrygging leigumiðlara

Upplýsingaskjal um vátryggingu

Sjóvá-Almennar tryggingar hf.

SJÓVÁ

Skilmálar nr. 112 og Almennir skilmálar nr. 001

Hér er tekið saman hvað tryggingin innifelur og hvað er undanskilið. Upptalningin er ekki tæmandi en nánari upplýsingar um trygginguna, s.s. vátryggingarfjárhæðir og eigin áhættu má finna í [skilmálum hennar](#), [Almennum skilmálum](#) félagsins og á tryggingarskírteininu. Þú getur farið inn á [Mitt Sjóvá á sjova.is](#) til að nálgast þessar upplýsingar.

Hvers konar trygging er þetta?

Leigumiðlum er skyld samkvæmt húsaleigulögum nr. 36/1994 að hafa starfsábyrgðartryggingu vegna tjóna sem þeir kunna að valda í starfi sínu.



Hvað er tryggt?

Starfsábyrgðartrygging leigumiðlara greiðir bætur vegna:

- ✓ Skaðabótakrifu á hendur leigumiðlara vegna mistaka eða vanrækslu á gildistíma tryggingarinnar.



Hvað er ekki tryggt?

Starfsábyrgðartrygging leigumiðlara greiðir ekki bætur vegna:

- ✗ Ábyrgðar sem er víðtækari en bótaskylda leigumiðlara.



Eru einhverjar takmarkanir á því sem tryggingin nær yfir?

- ! Tryggingin greiðir ekki bætur vegna líkamstjóna eða skemmda á munum.



Hvar er ég tryggður?

- Tryggingin gildir á Íslandi.



Hvaða skyldur hef ég?

- Þú þarf að tilkynna tjón eins fljótt og kostur er og ekki síðar en innan árs frá tjónsdegi.
- Þú þarf að sjá til þess að allar upplýsingar á váryggingarskírteininu séu réttar.
- Þú þarf að tilkynna okkur um breytingar á heimilisfangi, símanúmeri og netfangi.
- Þér ber að fara eftir varúðarreglum í skilmálum.



Hvenær og hvernig greiði ég iðgjaldið?

Iðgjaldið á að greiða á gjalddaga. Við útgáfu eða endurnýjun tryggingarinnar stofnast rafræn krafa í netbanka. Þú átt kost á að dreifa greiðslum iðgaldsins með eftirfarandi hætti:

- Boðgreiðslu, þar sem iðgjaldið er skuldfært mánaðarlega af kredit- eða debetkorti.
- Beingreiðslu, þar sem skuldfært er mánaðarlega af bankareikningi.
- Fyrirtækjadreifingu þar sem hægt er að greiða iðgjöld með mánaðarlegum greiðslum.



Hvenær hefst tryggingin og hvenær lýkur henni?

Tryggingin tekur gildi frá samþykkt tilboðs og endurnýjast árlega þar til henni er sagt upp.



Hvernig segi ég tryggingunni upp?

- Einstaklingar og fyrirtæki með færri en fimm stöðugildi geta sagt tryggingum upp hvenær sem er og falla þær þá niður í lok þarnæsta mánaðar frá því uppsögnin berst. Önnur fyrirtæki geta sagt tryggingum upp með mánaðarfyrirvara fyrir lok tryggingatímabilsins.
- Uppsögn þarf að vera skrifleg, t.d. með rafrænni undirskrift.
- Féluginu ber að upplýsa stjórnvöld eða eftirlitsaðila um niðurfellingu lögboðinna starfsábyrgðar-trygginga enda eru þær skilyrði fyrir starfsleyfi viðkomandi starfsstéttar.