

# Forvarnagátlisti fyrir búíð

Árleg yfirferð á öryggi fólks, dýra, eigna og rekstrar.



## Svona notar þú listann

Farðu yfir listann reglulega og þegar breytingar verða á búinu. Merktu við það sem er í lagi og skráðu úrbætur.

Nafn bús

Dagsetning

Ábyrgðaraðili

Næsta yfirferð

## Mikilvægt

Gátlistinn er almenn fræðsla. Hann er ekki tæmandi áhættumat og kemur ekki í stað laga, reglna, fyrirmæla yfirvalda, faglegrar skoðunar eða varúðarreglna í váttryggingarsamningi. Útfylling listans staðfestir hvorki öryggi búsins né tryggingavernd.

# 1. Gasmengun og haughús

Við hrærslu og dælingu geta losnað hættulegar lofttegundir. Lykt sýnir ekki með öruggum hætti hvort svæðið sé hættulaust.

## Gasmengun og loftgæði

Í lagi Úrb.

|                                                                                  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Áhætta við hrærslu og dælingu hefur verið metin og verklag skráð.                |  |  |
| Dyr, gluggar og önnur loftop eru opnuð áður en hræring hefst.                    |  |  |
| Fólk og dýr eru flutt frá byggingu og næsta nágrenni.                            |  |  |
| Enginn vinnur einn við hrærslu eða dælingu.                                      |  |  |
| Gasmælir er tiltækur, prófaður og notaður samkvæmt leiðbeiningum.                |  |  |
| Börn, gestir og óviðkomandi komast ekki að haughúsi eða hræribúnaði.             |  |  |
| Op, lúgur og aðgangsstaðir eru varin og merkt.                                   |  |  |
| Enginn fer í haughús eða lokað rými án sérhæfðs búnaðar og viðurkennds verklags. |  |  |
| Neyðarnúmer og staðsetning búsins eru sýnileg.                                   |  |  |
| Allir sem taka þátt í verkinu þekkja neyðarviðbrögð.                             |  |  |

### Ef grunur vaknar um gasmengun

**Ekki fara inn á hættusvæði til björgunar án viðeigandi öndunarbúnaðar og þjálfunar. Hringdu strax í 112.**

# 2. Brunavarnir í útihúsum

## Brunavarnir

Í lagi Úrb.

|                                                            |  |  |
|------------------------------------------------------------|--|--|
| Slökkvitæki eru aðgengileg og með gilda yfirferð.          |  |  |
| Allir vita hvar slökkvitæki eru og hvernig þau eru notuð.  |  |  |
| Reykskynjarar og viðvörunarbúnaður eru prófaðir reglulega. |  |  |
| Flóttaleiðir fyrir fólk og dýr eru greiðar og merktar.     |  |  |
| Hey, eldsneyti og eldfim efni eru geymd fjarri hitagjöfum. |  |  |
| Ryk og hey eru hreinsuð af vélum og rafbúnaði.             |  |  |
| Heit vinna er framkvæmd með viðeigandi varúð og eftirliti. |  |  |
| Slökkvitæki er á vélum þar sem brunahætta er til staðar.   |  |  |
| Aðkoma slökkviliðs að húsum og lykilsvæðum er greið.       |  |  |
| Viðbragðsáætlun vegna eldsvoða hefur verið kynnt.          |  |  |

### 3. Rafmagnsöryggi

Bregðast þarf strax við brunalykt, neistamyndun og óeðlilegum hita í rafbúnaði.

#### Rafmagnsöryggi á bújörðinni

Í lagi Úrb.

|                                                                             |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Raflagnir, töflur og búnaður hafa verið yfirfarin af fagaðila eftir þörfum. |  |  |
| Rafmagnstöflur eru lokaðar, merktar, hreinar og aðgengilegar.               |  |  |
| Engin merki eru um hita, brunalykt, neista eða mislitan búnað.              |  |  |
| Lausar tengingar, skemmdir kaplar og bilaðar innstungur eru lagfærð strax.  |  |  |
| Rafbúnaður er varinn gegn raka, ryki og álagi notkunarrýmisins.             |  |  |
| Fjöltengi og framlengingarsnúrir eru ekki notuð sem varanleg raflögn.       |  |  |
| Varaafli og viðvörunarkerfi eru prófuð þar sem við á.                       |  |  |

### 4. Vinnuvélar og tæki

#### Öryggi vinnuvéla

Í lagi Úrb.

|                                                                                  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Skoðun fer fram samkvæmt leiðbeiningum framleiðanda.                             |  |  |
| Öryggishlífar, aflúttakshlífar, skynjarar og neyðarstöðvun eru virk.             |  |  |
| Vél er stöðvuð og tryggð gegn ræsingu fyrir viðhald eða hreinsun.                |  |  |
| Ljós, speglar, hemlar, belti og viðvörunarmerki eru virk.                        |  |  |
| Aðeins þjálfaðir og hæfir einstaklingar stjórna vélum.                           |  |  |
| Börn og óviðkomandi eru ekki á vinnusvæði.                                       |  |  |
| Viðhaldsáætlun og viðhaldsbók eru uppfærðar.                                     |  |  |
| Öryggisleiðbeiningar eru aðgengilegar og skoðunarskyldar vélar með gilda skoðun. |  |  |

## 5. Fólk, neyðarviðbrögð og verðmæti

### Fólk og neyðarviðbrögð

Í lagi Úrb.

|                                                                       |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------|--|--|
| Fyrstuhjálparbúnaður er aðgengilegur og yfirfarinn.                   |  |  |
| Viðeigandi öryggisbúnaður er tiltækur og notaður.                     |  |  |
| Neyðarnúmer og skýr staðsetningarlýsing búsins eru sýnileg.           |  |  |
| Börn, gestir og tímabundið starfsfólk fá leiðbeiningar um hættusvæði. |  |  |

### Verðmæti og tryggingar

Í lagi Úrb.

|                                                                                |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Bústofn, fóður, vélar og framkvæmdir hafa verið skráð og verðmæti yfirfarin.   |  |  |
| Nýjar vélar, búnaður og breytingar á húsnæði hafa verið tilkynnt eftir þörfum. |  |  |
| Tryggingavernd búsins hefur verið yfirfarin eftir síðustu stærri breytingar.   |  |  |

### Aðgerðir eftir yfirferð

Atriði sem þarf að laga

Ábyrgð

Lokið

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

### Nánari upplýsingar

Sjóvá: [www.sjova.is/tryggingar/fyrirtaeki/landbunadur](http://www.sjova.is/tryggingar/fyrirtaeki/landbunadur)

Vinnueftirlitið / Ísland.is: [island.is/taeki-og-velbunadur](http://island.is/taeki-og-velbunadur)

Upplýsingarnar eru almenns eðlis. Leitaðu til fagaðila þegar þörf er á skoðun, áhættumati eða sérhæfðum ráðstöfunum.